

Zápis z jednání Komise pro životní prostředí Mníšek pod Brdy ze dne 15. 6. 2022

Program jednání KŽP dne 15.6.2022

1. Schválení programu jednání a určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.
2. Úkoly uložené Radou města či jednotlivými odbory městského úřadu.
 - 2.1 Nová zástavba v čele Malého náměstí (viz přílohy)
 - 2.2 Úprava krajiny v oblasti V mokrém.
3. Bolševník
4. Různé – posouzení břízy u pana Najmra

Přítomni: Ing. Jiří Rom, Pavel Jeřábek, Ing. Jiřina Romová, Ing. Jaroslav Salava, Ing. Libuše Pechoušková, Martin Cihla, Vladimír Smetana

Omluveni: Mgr. Lucie Vorlová DiS., Mgr. Hana Tůmová, Ing. Mgr. Zdenka Čermáková Troníčková

Jednání zahájeno 19:00.

Jednání ukončeno 21:10.

1. Schválení programu jednání a určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Komise odhlasovala program. Jako zapisovatelku zvolila Ing. Jiřinu Romovou a jako ověřovatelku Ing. Libuši Pechouškovou.

PRO: 7

PROTI: 0

2. Úkoly uložené Radou města či jednotlivými odbory městského úřadu.

2.1 Nová zástavba v čele Malého náměstí

Komisi byla předložena dokumentace ke stavbě RD na pozemku p.č. 399 a 400/1 k.ú. MpB. Jedná se o výstavbu jednopodlažního rodinného domu s podkrovím, půdorys ve tvaru L. Důvodem je umístění stavby v místech zatrubněné vodoteče.

Komise shledává tyto nedostatky:

- 1. Ověřit z generelu VaK, zda je zde pouze jednotná kanalizace, do které je svedena i vodoteč. V případě, že vodoteč je oddělena, nepřipojovat tuto kanalizaci do oddělené stoky s vodotečí.**
- 2. Pro stavbu RD je zde navrženo pouze 1 parkovací stání. Je potřeba vytvořit min ještě jedno stání na řešeném pozemku tak, aby se neparkovalo na Malém náměstí.**
- 3. Je potřeba ohlídat umístění solárních panelů, koordinační situace se neshoduje s vizualizací.**

4. **Komise upozorňuje na nevhodnost slepého štítu v čele Malého náměstí !**
5. **Při stavební činnosti a dovozu materiálu je nutné zajistit ochranu dřevin na náměstí, zejména proti zlomu větví.**
6. **K záměru je potřeba doplnit stanovisko ORP Černošice – vodoprávního úřadu z hlediska zatrubněné vodoteče.**

2.2 Úprava krajiny v oblasti V mokrém

Úprava krajiny v oblasti V mokrém. Město dostalo nabídku na výsadbu stromořadí či mezí v podobném duchu, jako proběhla mezi Rymaní a Záhořany v posledních dvou letech. Jde tedy o vytipování konkrétních pozemků, kde by mohla výsadba proběhnout a byla ku prospěchu.

Komise doporučuje začít s výsadbou na bývalé polní cestě ve vlastnictví města - pozemek p.č. 2700/27, která vede od dálnice směrem k STK. Tato cesta je cca 2,5 m široká. Provedla by se zde výsadba keřů (původních druhů) tak, aby byly zachovány na jednotlivé pozemky dostatečně velké přejezdy (proluky). Je potřeba ale ověřit, zda je na této cestě pacht.

Dále komise doporučuje oslovit vlastníky podél vodoteče, zda by souhlasili s úpravami v krajině – např. s výsadbou ovocných stromů, vytvořením tůň, založením TTP apod. Zjistit, zda jsou vázáni pachtovními smlouvami a v jakém časovém horizontu by bylo možné případné změny v krajině provést.

3. Bolševník

Pan Smetana informoval Komisi o postupu při likvidaci bolševníku. Zároveň požádal, zda by mohl co nejdříve přijet pan Jelínek, který administruje žádost o dotaci v rámci AOPK, aby se mohl seznámit s lokalitami, na kterých se likvidace bolševníku provádí. Nyní jsou totiž vidět různé fáze rozpracovanosti v terénu.

Komise upozorňuje na výskyt bolševníku na pozemku p.č. 1961/1 k.ú. MpB. Doporučuje vyzvat vlastníka k likvidaci invazního druhu.

4. Různé – bříza u pana Najmra

Pan Najmr při odklizení materiálu před svým pozemkem shledal poškození jedné z bříz, které rostou na pozemku města p.č. 148/7 k.ú. Stříbrná Lhota. Strom má defekt na bázi kmene, jedná se ale o poškození, které je již letité. Strom je vitální.

Komise doporučuje co nejdříve odstranit panely a asfalt z kořenového prostoru bříz. Zároveň doporučuje sledovat stav dřeviny. V současné době její poškození není takového rozsahu, aby znamenalo zvýšené riziko z hlediska stability stromu.

Další zasedání komise je plánováno na **21. 9. 2022.**