

# Komise pro územní plánování a rozvoj města

## Mníšek pod Brdy

Zápis z 1. zasedání komise pro územní plánování a rozvoj města dne 14. 11. 2022

Termín: pondělí 14. 11. 2022 v 17:00  
Místo: zasedací místnost MÚ Mníšek pod Brdy  
Přítomni: Magdalena Davis, Petr Kasl, Aleš Krákora, Dana Dvořáková, Jan Kašpar, Jiří Zápál  
Hosté: architekt města Josef Tlustý (online)

Městský úřad Mníšek pod Brdy		Číslo dopr.
Došlo	18. 11. 2022	Zpracovatel OKS
12758/2022		Přílohy
Č.j.: .....		

### Program jednání:

- 1) Volba předsedy komise
- 2) Posouzení záměru na formální rozdělení změny č. 1 ÚP na 3 části
- 3) Posouzení výsledků kasační stížnosti
- 4) Různé

Komise byla stanovena usnesením č. 8-1/2022 ze dne 7. 11. 2022 ve složení: Dana Dvořáková, Jiří Zápál, Aleš Krákora, Magdalena Davis, Jan Kašpar, Petr Kasl.

Komise bude mít celkem 7 členů, jeden člen bude ještě jmenován. Jan Kašpar navrhl oslovit Ing. Václava Jetela, Ph.D. z Katedry urbanismu a územního plánování FSv ČVUT v Praze. Komise na návrh reagovala kladně.

Pozn.: Jan Kašpar kontaktoval Dr. Jetela telefonicky, s případnou účastí v komisi souhlasí.

### 1) Volba předsedy komise

Proběhla krátká diskuse. Aleš Krákora navrhl jako předsedu komise Jiřího Zápala. Magdalena Davis byla na základě předchozích zkušeností z fungování komise proti.

Hlasování:

pro: 4 | proti: 1 | zdržel se: 1 | nehlasoval: 0 (z 6 přítomných)

Proběhla krátká diskuse k činnosti komise. Komise by se měla věnovat i posuzováním důležitých projektů a infrastruktury.

Aleš Krákora navrhl projednat generel vodovodů a kanalizací (pořízen v souvislosti s novým ÚPD).

## 2) Posouzení záměru na formální rozdělení změny č. 1 ÚP na 3 části

Komisi byly s předstihem zaslány podklady zpracované arch. Kindlem:

- Obsah změny č. 1 územního plánu Mníšek pod Brdy
- Návrh usnesení

Proběhla krátká diskuse, zda dělit změny na dvě nebo tři části. Podrobně se řešila oblast stávajícího kulturního domu.

Jiří Zápala doporučil, aby se komise sešla v kompletním složení vč. arch. Kindla a Salaby, kteří by okomentovali zařazení dílčích změn do navržených skupin A,B,C.

Komise se shodla na odložení bodu na další jednání, kam budou přizváni hosté a budou zajištěny potřebné podklady pro rozhodnutí:

- Zajistit zpracované projekty městem (zejm. MŠ)
- Pozvat pořizovatele a zpracovatele ÚPD
- Pozvat arch. Tučka (zpracovatel územních studií)
- Nabídnutí účast radním města pro seznámení se s informacemi

## 3) Posouzení výsledků kasační stížnosti

Magdalena Davis shrnula problematiku lokality, která je předmětem kasační stížnosti (Město Mníšek pod Brdy vs. město Mníšek pod Brdy). Věc byla na základě rozsudku Nejvyššího správního soudu ze dne 18. 10. 2022, č. j. 1 As 105/2022 – 57, vrácena k dalšímu řízení ke Krajskému soudu v Praze. Záležitost byla telefonicky konzultována s právníkem města.

Vyjádření Mgr. Jaroslava Hrozy – advokáta zastupujícího město:

- Lhůta 2 týdny pro podání vyjádření k věci je jen pořádková, lze podat vyjádření i po této lhůtě. Soud vezme vyjádření v potaz.
- Lhůta pro nařízení jednání je možné podat je otázkou zda je nezbytné.

Vyjádření arch. Kindla – pořizovatel ÚP:

- Rozsudek Nejvyššího správního soudu moc nechápe. Dle jeho telefonického vyjádření nejsou správně vyhodnocena fakta. Navrhuje soudu zaslat jak vyjádření k věci, tak ba bylo dobře aby bylo nařízeno jednání.

## 4) Různé

Aleš Krákora zmínil, že by se rada města měla postavit proti znovuoobnovení kamenolomu u Nové Vsi.

Příští zasedání komise se uskuteční v pondělí 21.11.2022 v 17 hodin v zasedací místnosti MÚ Mníšek.

Doplnění po jednání komise: telefonicky požádán Mgr. Hroza, aby co nejdříve zaslal soudu oznámení, že město dodá vyjádření k věci a bude navrhopvat jednání u krajského soudu.